

**UCHWAŁA NR XII/70/2015
RADY POWIATU W BRODNICY**

z dnia 3 listopada 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki zwykłej na nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Brodnickiego**

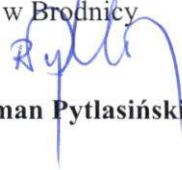
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 poz. 1445) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr VII/39/2015 Rady Powiatu w Brodnicy z dnia 12 maja 2015 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Brodnickiego, Rada Powiatu w Brodnicy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 2 200 000,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście tysięcy złotych) jako zabezpieczenia kredytu na sfinansowanie rozpoczętej inwestycji budowlanej, zaciągniętego przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy z siedzibą ul. Wiejska 9, na nieruchomości stanowiącej działki nr: 45/14, 44/10, 45/15, oznaczonej nr KW TO1B/00019411/3, będącej własnością Powiatu Brodnickiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Brodnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
w Brodnicy


Roman Pytłasiński

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Pozyskanie kredytu bankowego z jednoczesnym ustanowieniem hipoteki umownej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Brodnickiego.

2. Podstawa prawna:

- art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 poz. 1445), zgodnie zapisami ustawy do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy zaciąganie pożyczek i kredytów,

- § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr VII/39/2015 Rady Powiatu w Brodnicy z dnia 12 maja 2015 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Brodnickiego, zgodnie z zapisami w.w nieruchomości stanowiące własność Powiatu Brodnickiego mogą być obciążane hipoteką po uprzednim wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu.

3. Uzasadnienie merytoryczne:

Zespół Opieki Zdrowotnej z siedzibą przy ul. Wiejskiej 9 w Brodnicy na podstawie uchwały nr 25/2014 Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brodnicy z dnia 27.10.2014 r. zwrócił się w dniu 06.10.2015 r. do Zarządu Powiatu w Brodnicy z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 2 200 000,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście tysięcy złotych) jako zabezpieczenia kredytu na sfinansowanie rozpoczętej inwestycji budowlanej. Hipoteka umowna docelowo będzie obejmowała nieruchomość stanowiącą własnością Powiatu Brodnickiego, oznaczoną nr KW TO1B/00019411/3, w której skład wchodzi działki nr: 45/14, 44/10, 45/15.

4. Skutki finansowe:

Zaciągnięte zobowiązanie finansowe stanowi zabezpieczenie zapłaty ostatniej faktury za wykonane prace budowlane, w przypadku braku uzupełnienia przyznanego dofinansowania na podstawie zapisów aneksu nr 1 § 2 pkt 7 zawartej umowy. Kredyt będzie uruchomiony przez ZOZ Brodnica w momencie braku otrzymania brakującej kwoty dofinansowania.

Brodnica dnia 23.10.2015

Z up. STAROSTY
Tomasz Kazmierczyk
Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami